

«Утверждаю»  
Первый заместитель

генерального директора

ОАО «Чакан ГЭС»

Абдыкадыров М.Ж.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

**Техническое задание**  
**на строительство здания контрольно-пропускного пункта (КПП) в селе Бала-Саруу при**  
**Кировском водохранилище, Манасского района, Таласской области**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования:
1.	Заказчик:	ОАО «Чакан ГЭС»
2.	Месторасположение:	Кыргызская Республика, Таласская область, Манасский район село Бала-Саруу при Кировском водохранилище
3.	Исходные данные:	Проектная документация разработана проектной организацией ОсОО «Ак-Башаты». Архитектурные и конструктивные части проекта (АР и КР) прилагаются. Размер здания по осям составляет 4,05х2,45 метров, высотой 4,3 м, рабочая площадь здания составляет 7,46м <sup>2</sup> ; Фундамент здания из железобетона в объеме 7м <sup>3</sup> ; Пол из ламината толщ. 12мм в количестве 7,64м <sup>2</sup> ; Стены из кирпичной кладки толщ. 380мм в объеме 9,5м <sup>3</sup> с утеплением из плит теплоизоляционных толщ. 100мм в объеме 3,8м <sup>3</sup> ; Кровля двухскатная из металлочерепицы толщ. 0,35мм в количестве 25м <sup>2</sup> .
4.	Характеристика выполняемой работы:	Оказание услуг по строительству нового здания КПП.
5.	Состав и объем работ:	5.1. Состав, объем, методика и технология работ в данном техническом задании определены в Ведомости объемов работ и в Проектной документации АР и КР. 5.2. Все изменения и дополнения в ходе строительства здания КПП будут учтены приемочной комиссией и согласовываться протоколом технического совещания.
6.	Подрядная организация:	<b>Требования к участнику:</b> 6.1. Участник должен предоставить сканированную копию действующей лицензии на выполнение заявленных услуг, выданная уполномоченным органом. 6.2. Участник должен предоставить документы (договора или акт закрытия договора) в области строительно-монтажных работ на сумму не менее закупочной цены предполагаемых работ, за последние три года (2020-2021-2022гг.). 6.3. Участник должен иметь свою технику, инструменты и оборудование. На выполнение отдельных видов работ допускается привлечение специализированных организаций. 6.4. Участник должен предоставить календарный график работ на конкурс, не более указанного срока. 6.5. Смету разработанный по методике и сборникам цен Гостроя КР в текущих ценах 2023г. 6.6. Все работы должны быть выполнены в объеме необходимом для

		<p>строительства здания КПП с согласованием заказчика.</p> <p>6.7. Цены с объемами, методами и технологией работ должны быть обоснованными в соответствии с действующими нормативно правовыми актами Кыргызской Республики.</p> <p>6.8. К моменту начала производства работ Участник обязуется иметь в наличии и предоставлять, при необходимости, представителям Государственной компании и органам государственного контроля и надзора:</p> <p>а) копии лицензий и специальных разрешений, предусмотренных Законодательством для строительства, полученные привлекаемыми поставщиками материалов и конструкций;</p> <p>б) утвержденные Заказчиком рабочие чертежи (на выполняемые работы), сертификаты и другие документы, в соответствии с требованиями спецификаций, квалификационный состав Исполнителя для выполнения данного вида работ;</p> <p>в) проект производства работ (включает в себя строй-генплан, исполнительные схемы, график поставки материалов и конструкций с указанием поставщиков, график поставки и движения машин, механизмов и оборудования).</p>
7.	Документация:	<p>7.1. При участии в конкурсе конкурсант должен предоставить электронную версию сметы согласно ведомости объемов работ.</p> <p>7.2. При строительстве конкурсант должен заполнять акты скрытых работ, проводить лабораторные испытания на грунт, бетон, арматуры и т.д., брать паспорта и сертификаты на материалы, составлять промежуточные или окончательные акты выполненных работ КС-2 и справки КС-3.</p>
8.	Особые условия:	<p>8.1. Общие технические требования и правила производства строительно-монтажных работ производить в соответствии с СНиП КР, ГОСТ КР и Государственным агентством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при кабинете министров КР.</p> <p>8.2. Соблюдение требований экологической и промышленной безопасности согласно действующего законодательства КР.</p> <p>8.3. Систематическая уборка при окончании работ.</p> <p>8.4. После строительства произвести рекультивацию нарушенных земель.</p>
9.	Сроки завершения работ:	30 календарных дней с момента подписания договора.

Начальник ОКС

Ведущий инженер-сметчик ОКС

Ведущий инженер ОКС

Кылышбеков У.Р.

Райымкулов А.М.

Тилекматов З.Т.

"Утверждаю"  
Первый заместитель  
генерального директора  
ОАО "Чакар ГЭС"  
Абдыкалыров М.Ж.  
" " " 2023г.

Возможность объемов работ  
на строительство здания контрольно-пропускного пункта (КПП)

№	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественны й показатель выполняемой работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)
1	2	3	4
<b>Общестроительные работы по строительству здания КПП</b>			
	<b>Земляные работы</b>		
1	Разработка грунта в траншеях экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,67) м <sup>3</sup> , в откосах группа грунтов: 3 Е01 ТЧ РЗ табл. 1 п.3.46 Кзтр=1,1. Кзм=1,1 Разработка вязких грунтов повышенной влажности, сильно налипавших на стенку	0,026	1000 м <sup>3</sup> грунта
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 3 Е01 ТЧ РЗ табл. 1 п.3.187 Кзтр=1,2 Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом	0,02	100 м <sup>3</sup> грунта
3	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 *разравнивание грунта под полы	0,01	100 м <sup>3</sup> грунта
4	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 (80) кВт (л.с.), 2 группа грунтов	0,02	1000 м <sup>3</sup> грунта
5	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1, 2	0,2	100 м <sup>3</sup> уплотненного грунта
6	Полный водонепроницаемый грунт насыпей	0,02	1000 м <sup>3</sup> уплотненного грунта
	<b>Фундаменты</b>		
7	Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине поверхности до 1000 мм	0,07	100 м <sup>3</sup> железобетона в деле
8	Бетон гидротехнический, класс В 20 (М250)	7,105	м <sup>3</sup>
9	Арматура для монолитных железобетонных конструкций	0,099	т
10	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 16-18 мм	0,032	т
11	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 10 мм	0,062	т
12	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 12 мм	0,005	т

13	Гидроизоляция стен, фундаментов боковая оклеечная по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу и бетону в 2 слоя	0.32	100 м2 изолируемой поверхности
14	Устройство фундаментных плит железобетонных плоских	0.0159	100 м3 железобетона в деле
15	Бетон гидротехнический, класс В 20 (М250)	1.61385	м3
16	Сетка из проволоки холоднотянутой	0.058	т
	<b>Стены</b>		
17	Кладка армированных стен из кирпича в районах с сейсмичностью 7-8 баллов наружных простых при высоте этажа до 4 м	9.5	м3 кладки
18	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	2.88211	1000 шт.
19	Раствор готовый кладочный цементно-известковый, марка 50	2.052	м3
20	Сетка из проволоки холоднотянутой	0.03	т
	<b>МС-1,2</b>		
21	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м	0.02	100 м3 железобетона в деле
22	Бетон гидротехнический, класс В 20 (М250)	2.03	м3
23	Арматура для монолитных железобетонных конструкций	0.104	т
	<b>ПР-1</b>		
24	Устройство монолитных железобетонных перемычек	0.52	м3 перемычки
25	Бетон гидротехнический, класс В 20 (М250)	0.5304	м3
26	Арматура для монолитных железобетонных конструкций	0.091	т
27	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 6 мм	0.007	т
28	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 16-18 мм	0.038	т
29	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 20 мм	0.046	т
	<b>Сейсмоояс</b>		
30	Устройство поясов в опалубке	0.0109	100 м3 железобетона в деле
31	Бетон гидротехнический, класс В 20 (М250)	1.10635	м3
32	Арматура для монолитных железобетонных конструкций	0.081	т
	<b>Кровля</b>		
33	Установка стропил	0.864	м3 древесины в конструкции
34	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	0.0864	10 м3 древесины
35	Монтаж прогонов при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м	0.045	т конструкций
36	Швеллер №12	0.045	тн
37	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0.016	100 м2 окрашиваемой поверхности
38	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 Е13 ТЧ Р1 п.1.6 Кзтр=2; Кэм=2; Кмр=2 При выполнении защитного покрытия в два слоя	0.016	100 м2 окрашиваемой поверхности

39	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей пастой огнезащитной ВПМ-2	0.016	100 м2 окрашиваемой поверхности
40	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	1	м3 изоляции
41	Плита теплоизоляционная базальт т.150мм	1.03	м3
42	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	0.2	100 м2 поверхности покрытия изоляции
43	Монтаж профилированного листа	0.1	100 м2 покрытия
44	Профилированный лист толщ.0,7мм	11.15	м2
45	Устройство кровли из металлочерепицы (с отделочным покрытием), в зависимости от сложности, по готовым прогонам: простая кровля	0.25	100 м2 кровли
46	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0.1	100 м2 покрытия
<b>Полы</b>			
47	Устройство подстилающих слоев бетонных	0.824	м3 подстилающего слоя
48	Армирование подстилающих слоев и набетонок	0.023	т
49	Сетка из проволоки холоднотянутой	0.023	т
50	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	0.0746	100 м2 стяжки
51	На каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать	0.0746	100 м2 стяжки
52	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике "Битуминоль" первый слой	0.0746	100 м2 изолируемой поверхности
53	Устройство покрытий из досок ламинированных замковым способом	0.0746	100 м2 покрытия
54	Ламинат	7.64	м2
<b>Оконные блоки</b>			
55	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления	0.0537	100 м2 проемов
56	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	0.039	100 п.м
57	Доски подоконные ПВХ	3.9	м
<b>Дверные блоки</b>			
58	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2	0.0216	100 м2 проемов
<b>Внутренняя отделка</b>			
<b>Стены</b>			
59	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен	0.244	100 м2 оштукатуренной поверхности
60	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	0.244	100 м2 покрытия
61	Грунтовка	0.003172	т
62	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	0.244	100 м2 окрашиваемой поверхности



63	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	0.244	100 м2 окрашиваемой поверхности
	<b>Потолок</b>		
64	Устройство подвесных потолков: одноуровневых (П 113)	0.0746	100 м2 потолков
65	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	0.0746	100 м2 окрашиваемой поверхности
66	Устройство галтелей потолочных полиуретановых на клею	0.08	100 м плинтуса
	<b>Наружная отделка</b>		
67	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен	0.38	100 м2 поверхности
68	Дюбели распорные с металлическим стержнем 10х150 мм	30.4	10 шт.
69	Плиты теплоизоляционные	3.8	м3
70	Устройство каркаса на плоских и криволинейных поверхностях из сетки	0.38	100 м2 изолируемой поверхности
71	Высококачественная штукатурка цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине до 200 мм плоских	0.177	100 м откосов
72	Высококачественная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен гладких	0.38	100 м2 штукатуренной поверхности
73	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) включая водосточные трубы с изготовлением элементов труб	0.38	100 м2 фасадов
	<b>Отмостка</b>		
74	Устройство подстилающих слоев гравийных	1.3	м3 подстилающего слоя
75	Устройство подстилающих слоев бетонных	1.3	м3 подстилающего слоя
	<b>Электроосвещение</b>		
76	Бокс приспособленный для размещения до 12 модулей и прибор учета ЩУРн-12	1	шт
77	Блок управления шкафового исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый в нише, высота и ширина, мм, до 700х850, высотой до 1700 мм	1	шт.
78	Электросчетчик (АИИСКУЭ) 50А	1	шт
79	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании однофазные	1	шт.
80	Выключатель нагрузки 380В ВН32-3Р-32А	1	шт
81	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 100	1	шт.
82	Выключатель автоматический ВА47-29 1С 16А	2	шт
83	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25	2	шт.
84	Выключатель автоматический ВА47-29 3С 16А	1	шт
85	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25	1	шт.
86	Кабель медный ВВГнг сеч: 3х1.5 мм2	20.4	м
87	Кабель медный ВВГнг - 3х2.5 мм2	20.4	м
88	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр, мм, до 25	0.4	100 м
89	Труба полиэтиленовая по основанию пола, диаметр, мм, до 50	0.1	100 м
90	Трубы полиэтиленовые Ду-25мм	40	м

91	Трубы полиэтиленовые Ду-150мм /прим./	10	м
92	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава, первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до 16	0.4	100 м
93	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава, первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение, мм2, до 70	0.1	100 м
94	Кабель до 35 кВ в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м, кг, до 1	3.4	100 м кабеля
95	Кабель силовой 0,66 кВ марки АВВГ 5х10	357	м
96	Выключатель одноклавишный для открытой проводки брызгозащищенный	1	шт
97	Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	0.01	100 шт.
98	Светильник светодиодный типа CD LED 13 вт настенный	2	шт
99	Светильник с люминесцентными лампами отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1	0.02	100 шт.
100	Розетка скрытой установки, одноместная, с заземляющим контактом, с защитной шторкой ном.=16А. (IP20)	4	шт
101	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	0.04	100 шт.
	<b>Вентиляция и отопление</b>		
102	Установка конвекторов	0.01	100 кВт
103	Конвектор Hintek ХМ-1000	1	шт
104	Установка вентиляторов радиальных массой до 0,05 т	1	вентилятор
105	Оконный вентилятор Ventilor 20/8М	1	шт

Составил: Ведущий инженер-сметчик ОКС

Райымкулов А.М.

Проверил: Начальник ОКС

Кылышбеков У.Р.

Ведущий инженер ОКС. *[Подпись]* *[Подпись]* *[Подпись]*